

**Некоммерческое партнерство  
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»  
НП ГАП (СРО)**

Протокол заседания Правления № 25

Москва

15 февраля 2010 года

Председательствующий: Воронцов А.Р.

Секретарь Ефремкина О.В.

**Присутствовали:**

Члены Правления:

Андреев П.Ю., Воронцов А.Р., Куренной Г.М., Мельниченко С.П., Лысоконь О.В., Маргулец А.В., Левянт Б.В., Дорфман В.В., Тютчева Н.Г., Башкаев Т.И., Кельман М.И.

Генеральный директор Першин А.В.

Заместитель генерального директора по квалификации Ефремкина О.В.

Приглашенные:

Шалиманов А.В., Чернышенко В.И. Сидоренко А.Ю., Солонкин В.А.

**Повестка дня**

1. Утверждение Положения о квалификационной аттестации, повышении квалификации и профессиональной переподготовке специалистов работников организаций-членов НП ГАП (СРО). (Докладчик: Н.Г.Тютчева – член Правления).

2. Рассмотрение проекта плана работы Правления на 2010 год. (Докладчик: Генеральный директор НП ГАП (СРО) Першин А.В.).

3. Утверждение Положения об оплате труда аппарата НП ГАП (СРО) (Докладчик: член Правления Мельниченко С.П.).

4. Разное

1. О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. (Докладчик – зам. Ген. Директора Шалиманов А.В.)

**СЛУШАЛИ:**

1. **О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (подпункты 1.1.,1.2)**

**1.1.**

**1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Строительное бюро Степанюк Н.Е.», Удмуртская Республика, г. Ижевск**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
5. Работы по подготовке проекта организации строительства
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов  
Всего: 9 (девять) видов

**1.1.2. Закрытое акционерное общество «Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения», г. Москва**

3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений  
5. Работы по подготовке проекта организации строительства

Всего: 2 (два) вида

**1.1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Специальные системы и технологии», Московская область, г. Мытищи**

4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений

11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.

Всего: 2 (два) вида

**1.1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное ателье «Плюс», Удмуртская Республика, г. Ижевск**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка  
2. Работы по разработке архитектурных решений  
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений  
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений

5. Работы по подготовке проекта организации строительства  
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов  
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды  
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности  
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов  
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта  
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.

Всего: 11 (одиннадцать) видов

**1.1.5 Общество с ограниченной ответственностью «ДИАТ-ПРОЕКТ»**

3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений

Всего: 1 (один) вид

**1.1.6. Общество с ограниченной ответственностью СТУДИЯ «СТОРОНЫ»**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка  
2. Работы по разработке архитектурных решений  
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений  
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений

5. Работы по подготовке проекта организации строительства  
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов  
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды

8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.

Всего: 11 (одиннадцать) видов

#### **1.1.7. Общество с ограниченной ответственностью «АРКА»**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
5. Работы по подготовке проекта организации строительства
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.

Всего: 11 (одиннадцать) видов

#### **1.1.8. Общество с ограниченной ответственностью «НАТАЛ»**

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
5. Работы по подготовке проекта организации строительства
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды
8. Работы по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов
10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта
11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.

Всего: 11 (одиннадцать) видов

**ВЫСТУПИЛИ:** Шалиманов А.В., Мельниченко С.П., Дорфман В.В., Воронцов А.Р., Андреев П.Ю., Левянт Б.В., Першин А.В.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Принять в члены НП ГАП (СРО) и выдать свидетельство о допуске к заявленным видам работ ЗАО «Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения», ООО «Специальные системы и технологии», ООО «Архитектурное ателье «Плюс», ООО «ДИАТ-ПРОЕКТ», ООО СТУДИЯ «СТОРОНЫ», ООО «АРКА», ООО «НАТАЛ».

2. Принять в члены НП ГАП (СРО) и выдать свидетельство о допуске к заявленным видам работ ООО «Архитектурно-Строительное бюро Степанюк Н.Е.» при условии предоставления портфолио по построенным (находящимся на стадии завершения

строительства) объектам.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2.

**О выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП ГАП (СРО)**

**1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное Бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры», г. Москва**

9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов объекта.

Всего: 1 (один) вид

**1.2.2. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурное бюро «Цимайло и Партнеры», г. Москва**

9. Работы по разработке мероприятий по обеспечению доступа инвалидов

Всего: 1 (один) вид

**1.2.3. Закрытое акционерное общество «Капстрой Телеком», г. Москва**

10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта

11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта

Всего: 2 (два) вида

**1.2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект-М.О.» г. Москва**

5. Работы по подготовке проекта организации строительства

6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов

Всего: 2 (два) вида

**1.2.5. Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМ-АЛЬЯНС», г. Москва**

12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений, в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Всего: 1 (один) вид

**1.2.6. Закрытое акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт экологии города», г.Москва**

3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений

10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта

11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта

Всего: 3 (три) вида

**1.2.7. Государственное унитарное предприятие «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы», г.Москва**

12. Работы по подготовке материалов, связанных с обеспечением безопасности зданий

и сооружений, в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

Всего: 1 (один) вид

**ВЫСТУПИЛИ:** Шалиманов А.В., Мельниченко С.П., Дорфман В.В., Воронцов А.Р., Андреев П.Ю., Левянт Б.В., Першин А.В.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Выдать ООО Архитектурное Бюро «Цимайло Лященко и Партнеры», ООО Архитектурное бюро «Цимайло и Партнеры», ООО «Стройпроект-М,О.» свидетельства о допуске на дополнительно заявленные виды работ.

2. Выдать ЗАО «Капстрой Телеком» свидетельство о допуске на дополнительно заявленные виды работ по сетям и объектам связи.

3. Выдать ООО «ИНФОРМ-АЛЪЯНС» свидетельство о допуске на дополнительно заявленные виды работ.

4. Выдать ЗАО «Институт экологии города» свидетельство о допуске на дополнительно заявленные виды работ с учетом ограничений:

3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений (объекты благоустройства, капитальных ограждений территории; объекты благоустройства, рекультивации, экореабилитации и капитального ремонта гидротехнических сооружений и их комплексов).

10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта (водоснабжение и канализация; теплоснабжения; электроснабжение до 35 кВ включительно; электроосвещение).

11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта (водоснабжение и канализация; теплоснабжения; электроснабжение до 35 кВ включительно; электроосвещение).

5. Выдать ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы» свидетельства о допуске на дополнительно заявленные виды работ (инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**СЛУШАЛИ:**

## **2. О рассмотрении проекта плана работы Правления на 2010 год**

**ВЫСТУПИЛИ:** Мельниченко С.П., Дорфман В.В., Воронцов А.Р., Андреев П.Ю., Першин А.В.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Принять представленный План работы Правления на 2010 год за основу.

2. Поручить дирекции НП ГАП (СРО) совместно с Воронцовым А.Р. доработать План работы Правления на 2010 год с учетом закрепления направлений деятельности за членами Правления, разбиения на несколько крупных разделов и взаимодействия с НОП.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно.

**СЛУШАЛИ:**

**3. Об утверждении Положения о квалификационной аттестации, повышении квалификации и профессиональной переподготовке специалистов работников организаций-членов НП ГАП (СРО)**

**ВЫСТУПИЛИ:** Тютчева Н.Г., Воронцов А.Р.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Перенести утверждение Положения о квалификационной аттестации, повышении квалификации и профессиональной переподготовке специалистов работников организаций-членов НП ГАП (СРО) на следующее заседания Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

СЛУШАЛИ:

#### **4. Об утверждении Положения об оплате труда аппарата НП ГАП (СРО)**

ВЫСТУПИЛИ: Мельниченко С.П., Дорфман В.В., Воронцов А.Р., Андреев П.Ю., Левянт Б.В., Першин А.В., Куренной Г.М., Тютчева Н.Г., Дорфман В.В., Сидоренко А.Ю., Лысоконь О.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Утвердить штатное расписание аппарата НП ГАП (СРО), доложенное Мельниченко С.П.

2. Доработать Положение об оплате труда аппарата НП ГАП (СРО), доложенное Мельниченко С.П., с учетом ежеквартального премирования работников аппарата НП ГАП (СРО) в размере от 0% до 100% от оклада, согласно штатному расписанию аппарата НП ГАП (СРО).

3. Установить, что Генеральный директор ежеквартально отчитывается перед Правлением о премировании сотрудников.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

СЛУШАЛИ:

#### **5. РАЗНОЕ**

##### **5.1. О проблеме создания экспертного совета при НОП**

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Андреев П.Ю., Левянт Б.В., Воронцов А.Р., Мельниченко С.П., Кельман М.И., Дорфман В.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять к сведению сообщение члена Правления Маргульца А.В. о проблеме негосударственной экспертизы и страхования, а также о необходимости разработки регламента взаимодействия органов власти с НОП по данному вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

СЛУШАЛИ:

##### **5.2. Об утверждении Требований по следующим видам работ:**

**13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.**

**14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).**

ВЫСТУПАЛИ: Дорфман В.В., Першин А.В., Андреев П.Ю., Воронцов А.Р., Мельниченко С.П., Башкаев Т.И., Маргулец А.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Разослать организациям - членам НП ГАП (СРО) Требования по следующим видам работ:

- **13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.**

- **14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).**

2. Провести в течение 10 (десяти) рабочих дней заочное голосование, одобренное решением Правления от 20.01.2001 (протокол № 24) для согласования и представления официального ответа (предложений) в течение 10 (десяти) рабочих дней в письменном виде (письмо за подписью руководителя

организации) (по факсу) и в электронном виде, для утверждения представленных Требований.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

СЛУШАЛИ:

**5.3. Об удовлетворении просьбы Генерального директора НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» об освобождении от занимаемой должности.**

ВЫСТУПАЛИ: Воронцов А.Р., Першин А.В., Андреев П.Ю., Мельниченко С.П., Дорфман В.В., Маргулец А.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Удовлетворить просьбу Генерального директора НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» Першина Александра Васильевича об освобождении с 1 марта 2010 года от занимаемой должности в связи с большой загруженностью работой в Национальном Объединении Проектировщиков (НОП).

2. Отметить большой вклад Першина А.В. в дело создания НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» и Национального Объединения Проектировщиков (НОП).

Председатель заседания



Секретарь заседания

А.Р. Воронцов

О.В. Ефремкина